

DODATEK Č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 27.2.2025

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel

název: **Nemocnice Dačice a.s.**
sídlo: Antonínská 85/II, 380 01 Dačice
IČO: 28113195
DIČ: CZ699005400
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Marta Krechlerová,
předsedkyně představenstva

(dále jen **Objednatel**)

a

Zhotovitel

název: **KEMOstav s.r.o.**
sídlo: Lidická 700/19, 602 00 Brno
IČO: 06041167
DIČ: CZ0604116773
zástupce ve věcech smluvních: Radim Reniers, jednatel společnosti

(dále jen **Zhotovitel**)

Obě smluvní strany se, na základě úplného vzájemného souhlasu o všech níže uvedených ustanoveních a s úmyslem být tímto dodatkem č. 1 smlouvy o dílo právně vázány, dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných předpisů na tomto znění dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

2. Předmět díla dle dodatku č.1

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo uzavřené výše uvedenými smluvními stranami, a to úpravou předmětu díla stavební zakázky pod názvem
Stavební úpravy objektu Nemocnice Dačice – oprava fasády.
- 2.2. Rozsah změny předmětu díla je sjednán z důvodu snížení prací a dodávek oproti projektové dokumentaci a rozpočtu, které se nebudou provádět v rámci realizace této smluvní zakázky.
- 2.3. Změny řešené tímto dodatkem byly odsouhlaseny zástupcem objednatele, zástupcem zhotovitele a technickým dozorem objednatele. Jejich celkový rozsah je dán změnovým listem č. 1 a změnovým položkovým rozpočtem č. 1, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
- 2.4. Tento Dodatek č. 1 se uzavírá v souladu s ustanovením § 222 odstavce 4, písmeno b.2) zákona č. 134/2017 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Sjednaná změna ceny díla tímto dodatkem č. 1 nepřekročí sama ani ve spojení s jinými změnami 15 % původní sjednané smluvní ceny, protože jsou ve výši -4,73%. Rovněž nedochází k navýšení smluvní ceny, jelikož se jedná o snížení ceny díla, tedy pouze o méněpráce.

Zbývající ustanovení čl. 2 smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

3. Cena díla dle dodatku č.1

- 3.1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu tohoto dodatku smlouvy na změně ceny díla, která se upravuje na základě objednatelem schváleného změnového listu č. 1 a změnovým rozpočtem č. 1.

- 3.2. V souvislosti s úpravou a snížením rozsahu předmětu díla sjednávají smluvní strany také změnu výše celkové ceny díla, která je nově sjednána takto.

Cena díla byla uzavřena ve smlouvě o dílo v Kč bez DPH: 6 666 056,77 Kč

Dodatkem č. 1 se cena díla mění a snižuje o částku v Kč bez DPH: - 314 980,00 Kč

Nové znění ceny díla na základě dodatku č. 1 je sjednáno:

CENA CELKOVÁ dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	6 351 076,77 Kč
Výše DPH dle sazby 21 % v Kč	1 333 726,13 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA dle dodatku č. 1 v Kč včetně DPH	7 684 802,90 Kč

(dále též „Cena za provedení díla“)

- 3.3. Celková cena díla se tímto dodatkem upravuje dle obsahu schváleného změnového listu č. 1. Tento dodatek rovněž mění obsah smluvního rozpočtu v souladu se změnovým položkovým rozpočtem změny č. 1.
- 3.4. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla včetně tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uhradí zhotoviteli smluvní cenu výše uvedenou.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje, že práce dle dodatku č. 1 řádně provede a předá objednateli dle podmínek smlouvy o dílo.

Zbývající ustanovení čl. 3 smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

14. Závěrečná ustanovení dodatku č. 1

- 14.1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění, zůstávají beze změny a tvoří s Dodatkem č. 1 nové znění smlouvy o dílo.
- 14.2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v celém rozsahu včetně příloh na Profilu zadavatele.
- 14.3. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží každý jedno vyhotovení.
- 14.4. Dodatek smlouvy nabývá platnosti i účinnosti v den jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že dodatek smlouvy uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek.
- 14.6. Na základě dohody smluvních stran je tento Dodatek je vyhotoven a podepsán elektronicky se zaručeným či kvalifikovaným elektronickým podpisem statutárních zástupců obou smluvních stran.

Přílohy dodatku:

- a) Změnový list č. 1
- b) Změnový položkový rozpočet č. 1.

V Dačicích.

V Brně.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Mgr. Ing. Marta Krechlerová, předsedkyně představenstva

Radim Reniers, jednatel